



Raadhuisplein 23, 9751 AP Haren Gn

€ 8.640,00 per jaar

Omschrijving

Raadhuisplein 23, 9751 AP Haren Gn

Plaats: Haren.

Adres: Raadhuisplein 23.

Soort: kantoorruimte op de eerste verdieping.

Oppervlakte: totaal ca. 52,5 m².

Huurprijs: € 720,00 per maand, exclusief btw.

Stand en ligging: gelegen aan het Raadhuisplein in het centrum van Haren.

Bereikbaarheid: goed bereikbaar.

Parkeervoorziening: betaald parkeren in de nabijgelegen parkeergarage en parkeerterreinen.

Bestemming en gebruik: Bestemmingsplan 'Komplan Haren' onherroepelijk vastgesteld op 24 juni 2013. Bestemming centrum. Het laatste gebruik betreft kantoorruimte. Huurder dient zelf contact op te nemen met de gemeente of het beoogde gebruik is toegestaan.

Milieu: er zijn geen omstandigheden bekend die het gebruik zouden kunnen belemmeren.

Voorzieningen: CV, toilet, pantry, vloerbedekking.

Indeling: hal, toilet, pantry, één royaal kantoorvertrek.

Bouwjaar: 1998 (bron: BAG).

Kadastrale gegevens: gemeente Haren, sectie K, nummer 10790, appartementsindex A1.

Bijzonderheden: het betreft een appartementsrecht. Huurder dient zich te houden aan de bepalingen in de splitsingsakte en eventueel huishoudelijk reglement.

BTW: indien huurder niet btw-plichtig is en derhalve de btw niet kan worden verrekend, dan zal de huurprijs met een nader vast te stellen bedrag worden verhoogd.

Lasten: niet bekend.

Aanvaarding: in overleg, kan spoedig.

Betaling: huur per maand vooruit.

Huurprijsaanpassing: jaarlijks, voor het eerst 1 jaar na ingangsdatum, conform de Consumentenprijsindex reeks Alle Huishoudens (2015=100).

Huurtermijn: in overleg.

Optieperiode: in overleg.

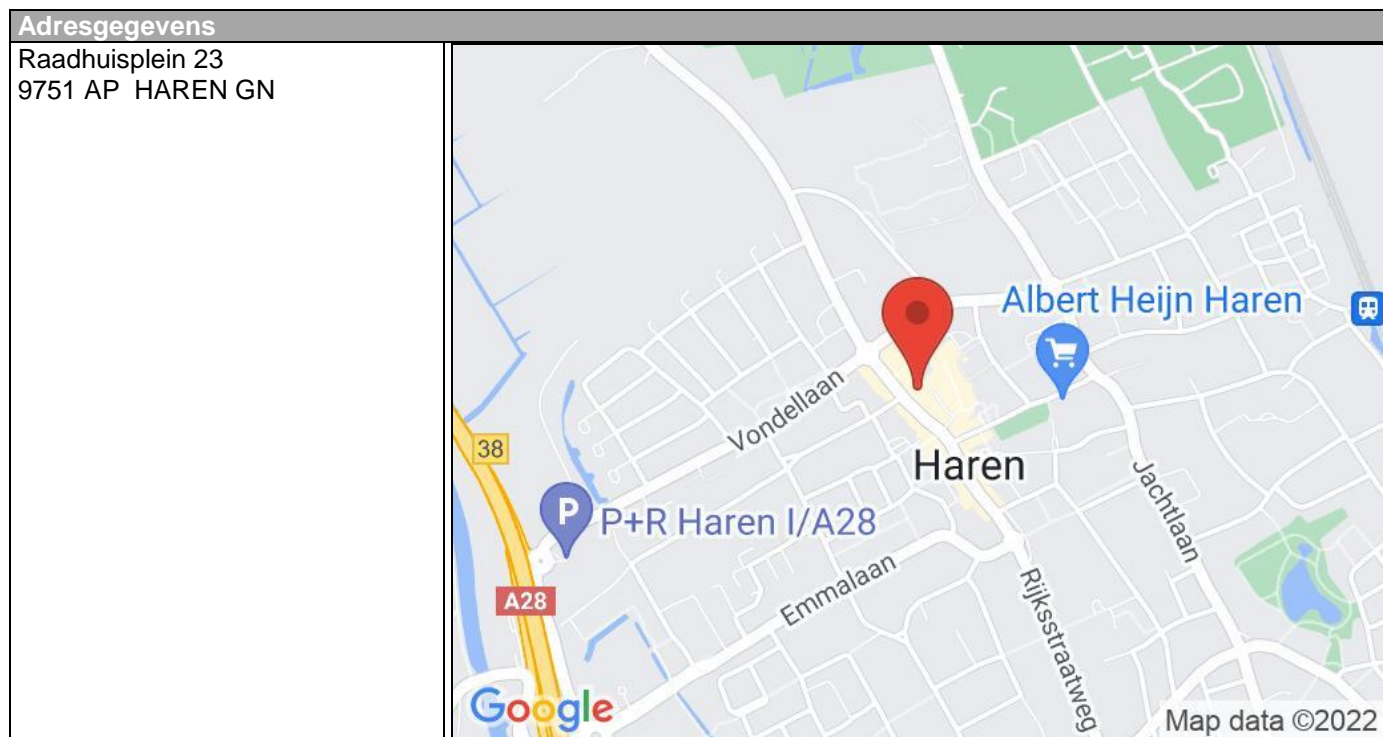
Zekerheidsstelling: bankgarantie ter grootte van 3 maanden huur, inclusief btw.

Model huurovereenkomst: standaard model van de Raad voor Onroerende Zaken (ROZ) met aanvullende artikelen.

De op deze website getoonde informatie is met zorg samengesteld, doch makelaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in en onvolledigheden van de opgenomen informatie, noch kan aan vermelde informatie enig recht worden ontleend.

€ 8.640,00 per jaar

Locatie



Foto's





