



Wasaweg 30, 9723 JD Groningen

€ 12.000,00 per jaar

Omschrijving

Wasaweg 30, 9723 JD Groningen

Plaats: Groningen.

Adres: Wasaweg 30.

Soort: bedrijfsruimte/kantoorruimte.

Oppervlakte: totaal ca. 130 m²

Huurprijs: € 12.000,00 per jaar, exclusief btw.

Stand en ligging: gelegen op bedrijventerrein Eemspoort.

Bereikbaarheid: goed bereikbaar.

Parkeervoorziening: voldoende parkeergelegenheid.

Bestemming en gebruik: conform bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Zuidoost' te raadplegen via ruimtelijkeplannen.nl

Milieu: er zijn geen omstandigheden bekend die het gebruik zouden kunnen belemmeren.

Voorzieningen: pantry, toilet, cv, systeemplafond, verlichting.

Indeling: totaal ca. 130 m².

Bouwjaar: 2002.

Kadastrale gegevens: gemeente Noorddijk, sectie D, nummer 1674 (gedeeltelijk).

BTW: indien huurder niet btw-plichtig is en derhalve de btw niet kan worden verrekend, dan zal de huurprijs met een nader vast te stellen bedrag worden verhoogd.

Lasten: niet bekend.

Aanvaarding: in overleg, kan spoedig.

Betaling: huur per maand vooruit.

Huurprijsaanpassing: jaarlijks, voor het eerst 1 jaar na ingangsdatum, conform de Consumentenprijsindex reeks Alle Huishoudens (2015=100).

Huurtermijn: in overleg.

Optieperiode: in overleg.


Zekerheidsstelling: bankgarantie ter grootte van 3 maanden huur, inclusief btw.

Model huurovereenkomst: standaard model van de Raad voor Onroerende Zaken (ROZ) met aanvullende artikelen.

De op deze website getoonde informatie is met zorg samengesteld, doch makelaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in en onvolledigheden van de opgenomen informatie, noch kan aan vermelde informatie enig recht worden ontleend.

€ 12.000,00 per jaar

Locatie

Adresgegevens	
Wasaweg 30 9723 JD GRONINGEN	

Foto's



