



Kieler Bocht, 9723 Groningen

€ 800,00 per maand

Omschrijving

Kieler Bocht, 9723 Groningen

Plaats: Groningen.

Adres: Kieler Bocht ong. unit 10.

Soort: nieuwbouw bedrijfsruimte.

Oppervlakte: totaal ca. 94 m².

Huurprijs: € 800,00 per maand, exclusief btw.

Stand en ligging: gelegen op bedrijventerrein "Eemspoort".

Bereikbaarheid: zeer goed bereikbaar, direct nabij de op- en afrit van de ringweg en de A7 gelegen.

Parkeervoorziening: Eén eigen parkeerplaats aanwezig. Daarnaast vrij parkeren langs de openbare weg.

Bestemming en gebruik: Bestemmingsplan "bedrijventerrein Zuid-Oost". Onder andere geschikt voor bedrijven t/m cat. 3.2. Zie voor meer informatie ruimtelijkeplannen.nl

Milieu: er zijn geen omstandigheden bekend die het gebruik zouden kunnen belemmeren.

Voorzieningen: toilet, pantry, elektrische overheaddeur.

Bouwjaar: 2022.

Aanvaarding: verwachte oplevering is omstreeks juni.

Betaling: huur per maand vooruit.

Huurprijsaanpassing: jaarlijks, voor het eerst 1 jaar na ingangsdatum, conform de Consumentenprijsindex reeks Alle Huishoudens (2015=100).

Huurtermijn: in overleg.

Optieperiode: in overleg.

Zekerheidsstelling: bankgarantie ter grootte van 3 maanden huur, inclusief btw.

Model huurovereenkomst: standaard model van de Raad voor Onroerende Zaken (ROZ) met aanvullende artikelen.

De op deze website getoonde informatie is met zorg samengesteld, doch makelaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in en onvolledigheden van de opgenomen informatie, noch kan aan vermelde informatie enig recht worden ontleend.

€ 800,00 per maand

Locatie

Adresgegevens

Kieler Bocht
9723 GRONINGEN



Foto's





funda in business

Overduin & Casander Bedrijfsmakelaars B.V.
9721 AA, GRONINGEN
Hereweg 95
Tel: (050) 311 66 66
E-mail: info@overduincasander.nl