



Hoofdstraat 177, 9601 ED Hoogezand

€ 1.250,00 per maand

Omschrijving

Hoofdstraat 177, 9601 ED Hoogezand

Plaats: Hoogezand.

Adres: Hoofdstraat 177

Soort: (gemeubileerde) kantoorruimte, praktijkruimte.

Oppervlakte: totaal ca. 205 m², 145 m² op de begane grond en 60 m² in de kelder

Huurprijs: € 1.250 per maand.

Stand en ligging: gelegen in het centrum van Hoogezand.

Bereikbaarheid: goed bereikbaar per auto en openbaar vervoer.

Parkeervoorziening: Vrij parkeren langs de weg

Bestemming en gebruik: Bestemmingsplan Woongebieden (2013), bestemming 'Gemengd'. Onder andere geschikt voor dienstverlening bedrijf of instelling, kantoor, maatschappelijke voorzieningen. Zie voor meer informatie ruimtelijkeplannen.nl

Milieu: er zijn geen omstandigheden bekend die het gebruik zouden kunnen belemmeren.

Voorzieningen: Toilet, pantry, CV, systeemplafond, LED-verlichting

Bouwjaar: 1920

Bijzonderheden: Tegen meerprijs kan er gemeubileerd gehuurd worden.

BTW: Er wordt geen BTW berekend over de huur

Aanvaarding: in overleg, kan spoedig.

Betaling: huur per maand vooruit.

Huurprijsaanpassing: jaarlijks, voor het eerst 1 jaar na ingangsdatum, conform de Consumentenprijsindex reeks Alle Huishoudens (2015=100).

Huurtermijn: in overleg.

Optieperiode: in overleg.

Zekerheidstelling: bankgarantie ter grootte van 3 maanden huur

Model huurovereenkomst: standaard model van de Raad voor Onroerende Zaken (ROZ) met aanvullende artikelen.

De op deze website getoonde informatie is met zorg samengesteld, doch makelaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in en onvolledigheden van de opgenomen informatie, noch kan aan vermelde informatie enig recht worden ontleend.

€ 1.250,00 per maand

Locatie

Adresgegevens

Hoofdstraat 177
9601 ED HOOGEZAND



Foto's



